

Bereichsleitung / Geschäftsführung - (m/w/d)

TGA HKLS / Verfahrenstechnik

Braunschweig

Die Unternehmung | Die Ingenieurgesellschaft erbringt heute bundesweit für Kunden der öffentlichen Hand, der Privatwirtschaft und der Industrie die verschiedensten Planungs- und Projektmanagementleistungen, Gutachten und Studien sowie Beratungsleistungen für nahezu alle Bereiche der Bau- und Immobilienwirtschaft.

Das Leistungsspektrum (Beraten, Planen, Steuern und Überwachen) umfasst dabei sämtliche Bereiche der Architektur, der technischen Gebäudeausrüstung, des Ingenieurbaus, der Infrastruktur, des Erd- und Grundbaus, der Geotechnik sowie der Umwelt- und Deponietechnik. Dabei erstrecken sich die Kompetenzen und ausgewiesenen Erfahrungen über alle Phasen der Planung, Ausschreibung und Vergabe bis zur Umsetzung von Bauprojekten: Architektur, Bau- und Projektmanagement, Baugrund, Energie & Technik sowie Ingenieurbau.

Die Vorbereitung, Durchführung und Abwicklung von Projekten in den genannten Bereichen weisen vielfach eine hohe Komplexität auf. Neben Bauingenieuren zählen deshalb Architekten, Elektroingenieure, TGA-Ingenieure und Tragwerksplaner zum Kernteam. Darüber hinaus werden diverse Sondergebiete wie z.B. der Geologie, der Schadstoffgutachten bis hin zur Bauphysik von den ca. 240 Mitarbeiter*innen der iwB an 7 modern eingerichteten Bürostandorten erbracht.

Die unterschiedlichen Fachkenntnisse werden im Rahmen eines interdisziplinären Arbeitsansatzes durch die Bildung von speziell auf die Aufgabe abgestimmten Projektteams zusammengeführt.

Sämtliche Prozesse in der Ingenieurgesellschaft mbH sind seit 2000 / 2016 nach der DIN EN ISO 9001:2015-zertifiziert und eng auf die ganz speziellen Bedürfnisse ihrer Kunden zugeschnitten.

Die Gesellschaft | Die Ingenieurgesellschaft: Energie umfasst ein Team von ca. 50 Mitarbeiter*innen der technischen Gebäudeausrüstung. Alle Anlagengruppen werden vom Team planerisch über alle Projektphasen für die unterschiedlichsten Gebäudearten – vom Wohnungsbau über kommunale Bildungsbauten bis hin zu Hotels und Versammlungsstätten - betreut. Die Gesellschaft verfügt über 3 Bürostandorte: Braunschweig, Magdeburg und Kaiserslautern. Diese werden jeweils von Bereichsleiter*innen mit Handlungsvollmacht eigenständig geführt. Der Gesamtumsatz liegt bei ca. € 5, 0 Mio. p.a.

Der Standort Braunschweig | Die Fachdisziplin TGA HKLS / Verfahrenstechnik am Standort Braunschweig wird neben der (Geschäfts-) Bereichsleitung von weiteren 18 Fachingenieur*innen der Versorgungstechnik, 9 Zeichner*innen und Konstrukteuren*innen sowie einer Büroassistentin gebildet und erwirtschaftet ein jährliches Honorarvolumen von ca. € 2,5 Mio. Das Team arbeitet eng mit den Bereichen der Architektur / Generalplanung zusammen. Die Büroräume sind modern ausgestattet und vor drei Jahren bezogen.

Die Position | Im Zuge der bereichsinternen Reorganisation suchen wir für den Standort Braunschweig zum nächstmöglichen Zeitpunkt die Bereichsleitung / Geschäftsführung (m/w/d) TGA HKLS / Verfahrenstechnik für die Ingenieurgesellschaft: Energie.

Die Aufgabe | Weiterentwicklung und Leitung des Kompetenzbereichs TGA HKLS / Verfahrenstechnik mit fachlicher Personalverantwortung (managerale Führungsaufgabe); Akquisition privater und öffentlicher Auftraggeber sowie Kundenberatung, -betreuung und -bindung im nördlichen Bundesgebiet als Einzelplanung und gerne auch im Team für Generalplanungsaufgaben unter Einbindung der Architekten / Generalplanung; Angebotsbearbeitung, Vertragsverhandlung und -abschluss; Projektverantwortung mit Projektsteuerung / -leitung; Controlling der TGA-Werke für Großprojekte (derzeit mehrheitlich Versammlungsstätten / Sonderimmobilien wie: Opern, Theater, Kongresscentren, Stadthallen, etc.); akquisitorische Neuausrichtung hin zu kleineren Projekten (öffentliche Bauten / Schulen, Büros, Hotels, etc.), Sicherstellung der Einhaltung von Terminen, Qualitäten, Kosten und Budgets in den Projekten; kontinuierliche Kontrolle extern beauftragter Partner; Abwicklung und Steuerung der Planungsunterlagen (LP 1-9) mit unter eigenverantwortlichen Projektteams und deren Dokumentation; Verantwortung für die reibungslose Zusammenarbeit unter den Teams, insbesondere auch in der Schnittstelle zu den übrigen Bereichen; Optimierung der Prozesse / -strukturen / -abläufe u.a. Implementierung/ Integration von BIM; eine sehr gute fachliche und persönliche Vernetzung unter den Standorten: Braunschweig, Magdeburg und Kaiserslautern mit direkter Berichtslinie an die Geschäftsführung; „Unternehmer im Unternehmen“, der die TGA insgesamt und insbesondere den Bereich Braunschweig kreativ und mit sozialer Führungskompetenz als Teamplayer weiterentwickelt

Die Anforderung | Sie haben ein abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Versorgungstechnik, Bauingenieur- oder Wirtschaftsingenieurwesen (Dipl.-Ing., Dipl.-Ing. (FH), Master oder vergleichbar) und bringen mehrjährige Berufs- und Führungserfahrungen begleitet von hoher sozialer Kompetenz mit. Hohe Belastbarkeit, souveränes Krisenmanagement, gute Projekt- und Vertragsmanagement Erfahrung runden Ihre Expertise ab. Deutsch beherrschen Sie fließend in Wort und Schrift. Die Aufgabe setzt eine dauerhafte Residenzpflicht im Großraum Braunschweig voraus.

Das Profil | freundliche, empathische, selbstbewusste, unternehmerisch denkende Persönlichkeit; persönlich und fachlich überzeugend; vertrieblisch ausgerichtet, strategisch denkend, zielorientiert; technisch kompetente Führungspersönlichkeit; hohe Eigenmotivation mit hohem Maß an Initiative; integrative Führungsstärke und positive und motivierende Teamorientierung; überzeugender Partner für Kunden, Behörden und Projektbeteiligte; Verhandlungsgeschick, Mentor Eigenschaften sowie Qualitätsbewusstsein