

Technischer Innendienst

Organisation Arbeitssicherheit / Bauhof

Hamburg

Das Unternehmen | Die Bauunternehmung beschäftigt sich seit 1949 in der 3. Generation mit der schlüsselfertigen Erstellung von Wohnungsbauten in der Metropolregion Hamburg. Zu ihren Auftraggebern gehören öffentliche und private Bauherren. Baugenossenschaften und Wohnungsgesellschaften als auch private Investoren und Projektentwicklungsgesellschaften sind langjährige Partner als Auftraggeber. Zur Umsetzung der vielfältigen Bauaufträge wird auf dem Firmengelände mit angegliedertem Bauhof stets genügend Ausrüstungsmaterial bevorratet. So sind Baugerüste, Baucontainer und modernes Gerät aller Art verfügbar, um schnell und günstig jede Art von Bauprojekt im schlüsselfertigen Hochbau umzusetzen.

Das Team | Um eine Bauleistung von ca. 400 – 500 Wohnungseinheiten p.a. zu realisieren sind insgesamt 58 Mitarbeiter verantwortlich. Neben der Geschäftsführung verantworten zehn Bauleiter die Ausführung der Projekte. Weitere sieben Baustellenleitungen [Poliere] und ca. 30 gewerbliche Mitarbeiter sind für die operative Ausführung auf den Baustellen vor Ort eingesetzt. Der technische Innendienst wird durch die Bereiche Kalkulation, Ausschreibung, Vergabe technischer Einkauf sowie Arbeitsvorbereitung abgebildet. Eine weitere Abteilung übernimmt alle kaufmännischen Belange.

Die Position | Zur Organisationsunterstützung im Technischen Innendienst suchen wir zum nächstmöglichen Termin einen erfahrenen Polier / Bautechniker zur Betreuung der vielfältigen Aufgaben in den Bereichen Arbeitssicherheit sowie Organisation und Überwachung des Bauhofs (m / w / d).

Die Aufgabe | Arbeitssicherheit: Übernahme der vorhandenen und gut strukturierten Aufgaben aus dem Bereich Arbeitssicherheit; Unterstützung der Bauleiter bei der Erstellung der Gefährdungsbeurteilung (Vorlage sind vorhanden); Baustellenbegehungen (ca. ¼ jährlich) zur Überprüfung der Arbeitssicherheit auf den Baustellen; ASA-Sitzungen organisieren und Kontakt halten zum arbeitsmedizinischen Dienst; Überwachung und Anmeldung von MA-Schulungen im Zusammenhang mit Sicherheit, z.B. Kranfahr-, Ersthelfer-, Gabelstapler-, Hilti-Hit-Lehrgänge etc. (gleichfalls gut organisiert / vorbereitet); übergeordnete Fragen im Bereich Arbeitssicherheit beantworten, bzw. Lösungen hierfür erarbeiten; Ansprechpartner für Poliere und Bauleiter im Haus, wenn es besondere Fragen zur Arbeitssicherheit gibt; Betriebshof (Organisation und Überwachung); Kontrolle und Überwachung der gewerblichen Mitarbeiter auf dem Bauhof; Bestimmung der Neuanschaffungen und Reparaturen von Maschinen und Geräten in Absprache mit der Geschäftsleitung; Ordnungsübersicht auf dem Betriebshof; Organisation und Überwachung der UVV für Maschinen und Werkzeuge; Organisation und Überwachung von Reparaturen / Instandsetzung / Neuanschaffung, alles um das Betriebsgrundstück herum; Statistiken: Statistiken nach Anweisung – dann aber eigenverantwortlich –

führen: Betonmengen, Betonpumpen, Telekran, Schuttcontainer, Baumaterial etc. (Arbeitsaufwand geschätzt: 1 Monat des Jahres); Massenermittlung / Aufmaß: Unterstützung bei Massenermittlungen bzw. Aufmaßen auf den Baustellen; EDV-Grundkenntnisse sind Voraussetzung für diesen Arbeitsbereich.

Die Anforderung | abgeschlossene bautechnische Ausbildung; mehrjährige Berufserfahrung als Baustellenleitung [Polier / Bautechniker] in einem mittelständischen Bauunternehmen im Roh- und / oder Schlüsselfertigbau.